

Zápis z veřejného zastupitelstva obce Sloup v Čechách, konaného

dne 26.4. 2023 od 17.30 hod. v Komunitním centru obce Sloup v Čechách

Přítomní zastupitelé: p. Bárta, Mgr. Suchá, Ing. Mikolášková, Pejčinovičová, Studnička, Stinglová, Dragoun, Novotný, Látal, Havlíček, Mráz

Online připojen: ---

Nepřítomen: ---

Přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, zasedání je usnášeníschopné.

Veřejnost:

Zasedání vedl p. Studnička, který informoval, že je pořizován audiozáznam pro pořizený zápisu. Pan Bárta informoval, že si také pořizuje audiozáznam.

Program zasedání:

PROGRAM:

1. Zahájení – volba pracovních skupin
Zapisovatel
Ověřovatelé zápisu
Hlasování
Schválení programu
2. Schválení zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 14.3.2023
3. Darovací smlouva mezi Libereckým krajem a obcí Sloup v Čechách č. OLP/4349/2022 k pozemkům p.č. 1825/3; p.č. 1950/2; p.č. 1950/3; p.č. 1951/2 v k.ú. Sloup v Čechách
4. Prodej pozemku p.č. 1742/1 v k.ú. Sloup v Čechách
5. 2. rozpočtové opatření obce
6. Smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce
7. Žádost o finanční příspěvek Zdravotní klaun o.p.s.
8. Smlouva s útlukem Jestřebí
9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci – Stezka pro chodce Radvanec – Nový Bor
10. *Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti*
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

1. Zahájení – volba pracovních skupin

1.

Předsedající: Jaromír Studnička

Zapisovatel: Petra Šustová

Ověřovatelé: Ing. Milena Mikolášková, Martin Novotný

Hlasování: veřejné

Návrh usnesení č. 25/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva včetně doplněného bodu č. 10.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Schválení zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 19.1.2023

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách bere na vědomí zápis z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 14.3.2023

3. Darovací smlouva mezi Libereckým krajem a obcí Sloup v Čechách č. OLP/4349/2022 k pozemkům p.č. 1825/3; p.č. 1950/2; p.č. 1950/3; p.č. 1951/2 v k.ú. Sloup v Čechách

Darovací smlouvou se převádí do vlastnictví obce pozemky, které se nachází okolo cyklostezky. Mapa s uvedenými pozemky byla zastupitelům promítnuta. Bez připomínek.

Návrh usnesení č. 26/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje darovací smlouvu mezi Libereckým krajem a obcí Sloup v Čechách č. OLP/4349/2022 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Prodej pozemku p.č. 1742/1 v k.ú. Sloup v Čechách

Na minulém zastupitelstvu byl schválen záměr prodeje tohoto pozemku o celkové výměře 141 m². Paní Stinglová otevřela obálku s nabídkou, kdy firma Bernard & Partners nabízí cenu 170,- Kč/m², načež se zastupitelé shodli na prodeji tohoto pozemku.

Návrh usnesení č. 27/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje prodej části pozemku p.č. 1742/1 o výměře 141 m² dle geometrického plánu, a to firmě Bernard & Partners, Divadelní 1554, Kladno za cenu 170,-Kč/ m² a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. 2. rozpočtové opatření obce

Paní Pejčínovičová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením. p. Bárta se dotazoval, zda je zpracovaná i sestava FIN – ano je, z ní se při rozpočtovém opatření vychází. Bez připomínek.

Návrh usnesení č. 28/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje 2. rozpočtové opatření obce.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce

Na pozemku p.č. 1796/13 se bude stavět nová přípojka elektřiny. Cena za věcné břemeno bude činit 2.300, -Kč. Bez připomínek.

Návrh usnesení č. 29/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě č. CEZd-SOBS/VB/74146/IV-12-4023721 mezi obcí Sloup v Čechách a firmou ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1 / Látal

7. Žádost o finanční příspěvek Zdravotní klaun o.p.s.

Zastupitelé byli osloveni o.p.s. Zdravotní klaun s žádostí o finanční příspěvek. Na pracovním zasedání se předběžně dohodli podpořit toto sdružení jednorázovou částkou. Na návrh pí. Pejčínovičové a Ing. Mikoláškové byla odsouhlasena částka 5.000, - Kč.

Návrh usnesení č. 30/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje darovací smlouvu na finanční příspěvek o.p.s. Zdravotní klaun a navrhuje příspěvek ve výši 5.000, - Kč a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Smlouva s útulkem v Jestřebí

Službu pro obec dříve vykonával útulek v Dobranově a Kozlech, které již nefungují. Protože do Sloupu nejezdí ani PČR, ani Městská policie, když se tu řeší zaběhnutý pes, tak se zastupitelé bavili o tom, že by bylo dobré útulek podpořit. Útulek nejen zvíře umístí, ale v případě potřeby si pro něj i přijede. Prozatím by to byla podpora na rok a útulek by převzal zvířata zdarma až do výše poskytnutého daru. Jinak obec platí za umístění 1 zvířete 4.000, - Kč. Obec také zbuduje kotec, kde by byl zaběhnutý pes umístěn na 24 hod., než by se majitel ozval. Na dotaz pana Havlíčka bylo sděleno, že ročně se tak řeší cca 3-6 případů zaběhnutých psů. Zastupitelé navrhovali částky, a nakonec se shodli na částce 20.000, - Kč.

Návrh usnesení č. 31/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Sloup v Čechách a útulkem Dogsy z.s. na částku 20.000, - Kč a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci – Stezka pro chodce Radvanec – Nový Bor

Náš katastr (nikoli pozemky) zasahuje do míst, kde bude cyklostezka a z tohoto důvodu je obec smluvní stranou tohoto projektu.

V dodatku se jedná o finanční a majetkoprávní vyrovnání, a i když obec nic platit nebude, tak musí souhlasit.

Návrh usnesení č. 32/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi obcí Radvanec, Nový Bor a Sloup v Čechách – Stezka pro chodce Radvanec – Nový Bor a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku č. 1.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti.

Jedná se o změnu stav by před dokončením restaurace/rozhledny Na Stráži. Nově by se jímka dole přečerpávala do kanalizace. Potřebují tento projekt uzavřít, aby mohl být projektován výtlak z čerpací stanice.

Cenu za toto věcné břemeno nabízí 14.200, - Kč.

p. Novotný se otázal, zda bude stačit kapacita a byl ujištěn, že bude

Návrh usnesení č. 32/23

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Sloup v Čechách a panem Tomislavem Procházkou na kanalizační přípojku na pozemcích p.č. 467 a 1704/27 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Různé

p. Bárta měl dotaz, zda je prostor u bytovek veden stále jako manipulační plocha a jak je to s nepovoleným sjezdem z pozemku p.č. 838/5. Tento sjezd byl v minulosti vybudovaný načerno bez povolení. Nynější majitel byl před nákupem tohoto pozemku upozorněn, že pozemek je bez přístupu a sjezd není povolený. S touto informací pozemek koupil a nyní zažádal o povolení sjezdu, který mu byl zamítnut.

pí. Pejčinovičová informovala zastupitele, že bude vyvěšen záměr pronájmu stánku pod hradem, kterému skončila smlouva

p. Bárta nabídl obci přebytek betonu

p. Studnička mluvil s paní Veselou ohledně fotbalového hřiště – zastupitelé se shodli a schůzce 2.5. od 17:00 hod. na tomto hřišti.

pí. Pejčinovičová informovala o tom, že obec dostala příspěvek 700.000, - Kč na kapli, což je 50% aby se dal příspěvek celý vyčerpat, tak se přidají okna a dveře do krypty.

Připraví se výběrové řízení a zastupitelé se sejdou na mimořádném zasedání, aby ho mohli schválit. Akce musí být hotova do konce roku. V rozpočtu je akce připravena.

11. Diskuse

pí. ... se ptala zastupitelů dokdy bude hotová elektřina a veřejné osvětlení a proč v některých tmavých místech nejsou zbudovány lampy veřejného osvětlení.

Veřejné osvětlení se pokládá tam, kdy se kope zároveň i elektřina a také projekt je vypracován na tato místa. Bylo to takto naplánováno z důvodu úspor. Na ostatní místa bude muset být vypracován nový projekt.

Protože zpravodaj vyjde až v červnu, tak bude připraven leták s akcemi, které se plánují.

13.5. bude brigáda na koupališti a 14.5. v Lesním divadle.

pí. Stinglová pozvala všechny na pálení čarodějnic a na zájezd na Karlštejn, který proběhne v červnu. Dále pak informovala, že letošní Benátská noc bude 4.8.2023.

V 19:02 hod. poděkoval p. starosta všem přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Milena Mikolášková:

Martin Novotný:

Dne 2.5. 2023 zapsala Petra Šustová

