

**Zápis z veřejného zastupitelstva obce Sloup v Čechách, konaného
dne 26.6. 2024 od 18.00 hod. v Komunitním centru obce Sloup v Čechách**

Přítomní zastupitelé: Pejčinovičová Jana, Studnička Jaromír, Havlíček Jan, Novotný Martin, Dragoun Luděk,
Ing. Milena Mikolášková, Mgr. Romana Suchá, Michal Mráz, Oldřich Látal, Jana Stinglová
On-line přítomen: Štěpán Bárta

Omluven:

Přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, zasedání je usnášeníschopné.

Veřejnost: 13

Zasedání vedl p. Studnička, který informoval, že je pořizován audiozáznam pro pořízení zápisu.

Program zasedání:

PROGRAM:

1. Zahájení – volba pracovních skupin
Zapisovatel
Ověřovatelé zápisu
Hlasování
Schválení programu
2. Schválení zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29.5. 2024
3. Příspěvek pro MŠ a ŠD Sloup v Čechách pro školní rok 2024/2025
4. Závěrečný účet obce za rok 2023
5. Závěrečný účet Svazku obcí kanalizace Sloup za rok 2023
6. Závěrečný účet Svazku obcí Novoborsko za rok 2023
7. Účetní uzávěrka obce za rok 2023
8. Účetní uzávěrka koupaliště Sloup v Čechách p.o. za rok 2023
9. Účetní uzávěrka ZŠ a MŠ Sloup v Čechách p.o. za rok 2023
10. II. rozpočtové opatření obce
11. Darovací smlouva s SDH Sloup v Čechách
12. Darovací smlouva – převod vozidla Velký Valtinov
13. Budoucí smlouva o smlouvě s ČEZ Distribuce
14. Dodatek č.1 – smlouva na sběr použitého textilu
15. Žádost o odkoupení obecního pozemku p.p.č. 1425/1
16. Žádost o odkoupení obecního pozemku p.p.č. 1224/36
17. Různé
18. Diskuze – *přidané: schválení 2 smluv*
19. Závěr

1. Zahájení – volba pracovních skupin

Předsedající: Jaromír Studnička
Zapisovatel: Petra Šustová
Ověřovatelé: Michal Mráz, Mgr. Romana Suchá

Hlasování: veřejné

Návrh usnesení č. 30/24

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje navržený program veřejného zasedání zastupitelstva včetně přidaných bodů.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

15. Žádost o odkoupení obecního pozemku p.p.č. 1425/1

Zastupitelé mají rozhodnout, zda se tento záměr schválí či ne. Po pozemku se jezdí, žádné další využití nemá.

Ing. Mikolášková vyslovila názor, že pozemek, který slouží jako cesta, byť vyježděná by obec prodávat neměla. Do budoucna by to pak mohl být problém.

Zastupitelé neuvažují o záměru prodeje tohoto pozemku.

16. Žádost o odkoupení obecního pozemku p.p.č. 1224/36

Je to pozemek, který geometrickým plánem vznikl oddělením od pozemku p.p. č. 1224/22.

Zastupitelé chtějí dát do záměru celý původní pozemek p.p.č. 1224/22

Návrh usnesení č. 43/24

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje záměr prodeje pozemku p.p.č. 1224/22 v k.ú. Sloup v Čechách.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se: 0

17. Různé

p. Studnička informoval o možnosti zhodnocení volných peněžních prostředků na krátkodobém termínovaném účtu. Zastupitelstvo souhlasí s převodem částky 4,000.000,- Kč na 3 měsíce.

Z veřejnosti padl dotaz na hřiště u školy.

pí. Pejčinovičová: v současné době se provádí oprava projektové dokumentace. Památkáři nemají problém. Lhůta na to je 30 dní, bohužel dá se prodlužovat.

Ředitelka školy pí. Suchardová se ptala, jak to je s odvozem papíru od školy.

p. Dragoun: papír se musí rozdělit, karton nelze míchat s ostatními papíry.

Kuchyň je vlastně podnikatelský subjekt, a tak by měla pí. Ředitelka oslovit AVE a uzavřít s nimi smlouvu.

Slovo si vzala pí ředitelka a oznámila zastupitelům, že škola má výročí 100 let a budova školy jako taková 140 let.

Oslavu plánují na 5.10. a chtěli by na tento termín zarezervovat sál a půjčit dataprojektor. Bude nacvičeno dětské pásmo, vystoupí divadelní spolek i ženský pěvecký sbor. Vydá se i almanach k tomuto výročí.

18. Diskuze

p. Bárta se zeptal paní ředitelky, jak se kolektiv postavil k petici za paní Sahelovou

pí. Ředitelka odpověděla, že se nikdo nepřidal a paní Sahelová měla pracovní smlouvu na dobu určitou, v té době bylo málo dětí a nedalo se jí „uživit“.

p. Bárta se vrátil k veřejnoprávní kontrole a ptal se na odstraňování závad, které z ní vyplynuly.

pí. ředitelka – pracujeme na tom

ozvala se pí. Volmanová, že nejde o nějaké zpronevěření, ale že se musí aktualizovat směrnice, nebo opravit chyby v přeúčtování.

Vloni bylo vše v pořádku. Ostatní školy mají účetnictví od firmy Ritter a zprávy jsou bez chyb.

Ing. Mikolášková navrhla, aby se škola poptala, co by to stálo.

Ve škole je nová paní účetní a postupně napravuje vzniklé chyby.

p. Bárta: jsou chyby, které jsou již delší dobu a přečetl z protokolu chyby, které byly nalezeny. Zřizovací listina je z roku 2013 a její přílohou je i majetek, který je v zápůjčce. Dle jeho mínění od té doby určitě nějaký majetek přibyl a měl by se tedy aktualizovat buď majetek nebo zřizovací listina.

pí. Pejčinovičová – na posledním pracovním zastupitelstvu se o tom mluvilo a musí se prověřit co je zhodnocení a co je oprava.

Spousta věcí je psaná jako oprava, a to není na změnu zřizovací listiny.

p. Bárta – veřejnoprávní kontrola našla v podstatě to stejné, co finanční kontrola a nic se nestalo. Určitě by tato zjištění škola měla začít brát vážně.

10 osob z veřejnosti odešlo

Dále bylo v rámci diskuse přikročeno ke schválení 2 smluv.

1. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEZem Distribuce. Jedná se o překop vjezdu na Janovské hřiště. Smlouva o smlouvě budoucí již byla schválena, práce jsou dodělané a nyní chtějí uzavřít smlouvu o věcném břemenu. Jednorázová platba je 2 tis. Kč.

Bez připomínek.

Návrh usnesení č. 44/24

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti mezi Obcí Sloup v Čechách a ČEZ Distribuce a.s. č. IV-12-42588 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se: 0

2. Smlouva mezi Libereckým krajem a Obcí Sloup v Čechách na dotaci na akustiku. Dotace je ve výši 225 tis. Kč

Návrh usnesení č. 45/24

Zastupitelstvo obce Sloup v Čechách schvaluje smlouvu mezi Libereckým krajem a Obcí Sloup v Čechách o poskytnutí účelové dotace z dotačního fondu Libereckého kraje Oblast podpory regionálního rozvoje program 2.1 Program obnovy venkova na projekt akustiky společenského sálu Komunitního centra v celkové maximální výši 225.000, - Kč a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:

Zdržel se: 0

Dále se pokračovalo diskuzí

Na otázku p. Dragouna, jak to vypadá s ventily na topení ve škole odpověděl p. Studnička, že zatím ještě nejsou vyřešené. Topenář, který dával nabídku již nepracuje.

Ing. Mikolášková by chtěla, aby škola opravdu udělala poptávku na účetnictví.

Nová paní účetní je tam krátce a ta původní jí nechala účetnictví ve špatném stavu. Měla by se jí dát šance. Chyby ve zprávě jdou za původní účetní paní

p. Bárta zdůraznil bod ze zprávy, kde se doporučuje prověřit účtování školní jídelny a chce pověřit finanční výbor kontrolou

pí. Pejčinovičová řekla, že dle auditorky se jedná o nepřehlednost, kolik se navaří a kolik se fasuje jídla

p. Studnička vyslovil souhlas s pověřením finančního výboru kontrolou

pí. Pejčinovičová informovala o dokončení prací na kapli, okna jsou osazená, jsou tam nové dveře. Dvě okna se budou osazovat až dodělá a namontuje nové mříže (okna jsou nyní na úřadu).

Další skoro hotovou věcí jsou sociálky na koupališti. Ve čtvrtek a pátek se bude montovat elektřina a sanita. Pak chybí ještě zástěny, sociálky by tak mohli být hotové do 10.7.

p. Studnička – Liberecký kraj pomáhá každoročně s údržbou aleje, vždy to zadával Liberecký kraj. Po dotazu je to možné udělat i tak, že práci bude zadávat obec. Stromy jsou ve špatném stavu a musí se ořezávat, aby se nerozlomily. Návrh je, že o odklizení větví by se postarala obec a dalo by se tak ošetřit více stromů.

Termín Benátské noci je letos 2.8., program se dodělává.

se zeptal, jak má naložit s penězi, které od obce dostal – může je použít na cokoli, vyúčtovat se nemusí. V případě další žádosti by bylo dobré přiložit vyúčtování provozu.

Dále pak pan Mikolášek informoval o úklidu v okolí pošty a zprovoznění čističky odpadních vod a ptal se jaká je odezva na otevřací dobu.

Obyvatelé jsou s provozem pošty spokojeni.

p. Mráz se ptal, zda letos bude v provozu „lčko“ - zatím ne, pokud bude p. chtít, tak mu obec poskytne materiál

Syn paní Veitsové požádal o možnost mít sídlo firmy na adrese, kde měl trvalý pobyt, ale už zde nebydlí. Zastupitelé s tím nesouhlasili.

Ve 20:19 hod. p. starosta poděkoval všem přítomným a ukončil veřejné zasedání zastupitelstva

Ověřovatelé zápisu:

Michal Mráz:

Mgr. Romana Suchá:

Dne 2.7. 2024 zapsala Petra Šustová

OBEC SLOUP V ČECHÁCH
Komenského 236
471 52 Sloup v Čechách
IČ: 00525671